一般財団法人水戸市商業・駐車場公社職員採用募集要項

【令和９年４月１日～採用予定】

受付期間　　令和８年９月15日(火)～令和９年１月29日（金）
第１次試験日　　令和８年10月１日(木)～令和９年２月７日（日）

■受験申込は、インターネットを利用した職員採用試験申込用webサイト（以下、「試験用webサイト」という。）による手続となります。詳細は別紙【一般財団法人水戸市商業・駐車場公社職員採用案内】を御確認ください。
■第１次試験はテストセンター方式により実施します。テストセンター方式とは、全国約300か所の試験会場でパソコンを使用し、受験者が希望する会場・日時に受験できるテスト方式です。

１　採用職種、採用予定人数及び職務内容

職種	採用予定人数	職　務　内　容
事務	１名	水戸市と連携のうえ、駐車場の管理運営、赤塚駅北口再開発ビル「ミオス」の施設管理、商業の活性化に関する事業及び経理事務等公社運営全般にかかわる事務及び業務

＊採用予定人数に達した場合は、受付を打ち切り、その後の試験は実施しません。そのため、受付後であっても、受験をお断りすることがありますので、ご了承ください。

２　受験資格等

職　種	要件・資格
事務 （高等学校卒業程度）	1 昭和62年4月2日以降に生まれた方で学校教育法による高等学校卒業以上又は令和9年3月31日までに卒業見込みの者 2 普通自動車第1種運転免許(AT車限定可)を所持している者又は採用までに取得見込みである者 3(1)「管理業務主任者（マンション管理適正化の推進に関する法律第56条）」の資格を有する者、又は「管理業務主任者」試験の合格者 (2) 前号の資格を有していない場合は、採用予定者として登録し、令和8年中又は令和9年中に管理業務主任者試験を受験のうえ、合格した者 【「管理業務主任者」は、マンション管理業者が管理組合等に対して管理委託契約に関する重要事項の説明や管理事務報告を行う際に必要な国家資格者のこと】

（注）上記の資格に該当する方であっても、次のいずれかに該当するものは応募できません。
・拘禁刑以上の刑に処せられ、その執行を終わるまで又はその執行を受けることがなくなるまでの者
・日本国憲法又はその下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他の団体を結成

し、又はこれに加入した者

3　採用予定年月日

採用日は受験資格によって異なります。

(1) 受験資格 3(1)の場合　令和 9 年 4 月 1 日。ただし、4 月以降の採用を希望される場合は、相談に応じます。

(2) 受験資格 3(2)の場合　管理業務主任者試験合格後、相談の上で採用日を決定します。

4　試験日程及び会場

	試験内容	試験日	会場等
第 1 次試験	事務能力診断 パーソナリティー検査	10 月 1 日(木)～ 2 月 7 日(日）まで	全国のテストセンター会場
第 2 次試験	面接試験 （2 回実施予定）	１0 月中旬から 3 月上旬 ＊第 1 次試験合格後に相談のうえ決定した日	一般財団法人水戸市商業・駐車場公社事務所又は近隣の会議室
合格発表		随時行います。	

（注 1）　試験合格通知については、受験者全員に合否の結果を通知します。

（注 2）　電話での合否の問い合わせには一切お答えできません。

5　試験の内容

試験	項目・方法		内容
第 1 次試験	テストセンター	事務能力診断 【SCOA】（約 50 分）	照合、分類、言語、計算、読図、記憶により具体的な事務能力測定を実施します。
		パーソナリティー検査 【SCOA】（約 35 分）	性格特徴や行動傾向等についての検査を実施します。
第 2 次試験	面接試験		主として人物について面接による試験を実施します。（個別面談）

6　応募申込手続

＊インターネット接続環境が必要です。

受付期間	**令和 8 年 9 月 15 日（火）から令和 9 年 1 月 29 日（金）まで** ＊上記期間中に受験申込データを受信完了したもののみ有効です。
申込方法	受験申し込みは、試験用 Web サイト上で行います。受験申込が完了すると、採用試験受験申込 Web サイト上のマイページにアクセスできる ID とパスワードが受験者ごとに発行されます。 申込方法及びの注意点の確認【採用試験等情報ページ内】 https://secure.bsmrt.biz/mito_syougyoutyuusyajyou/u/job.php?job_pages_code=1
注意事項	・申込完了後は登録内容を修正することはできません。入力誤りのないように申込してください。 ・申込後に 内容の誤りに気が付いた場合は、再申込を行わず、必ず公社職員採用担当まで連絡してください。 ・使用する機器や通信回線上の障害によるトラブルについては一切責任を負いかねます。
その他	採用試験に関する各種お知らせや受験者ごとの合否通知についてはマイページ上に掲載しますので、自分のＩＤ及びパスワードでマイページにログインし、内容をご確認ください。

7　採用条件

(1) 一般財団法人水戸市商業・駐車場公社職員就業規程により、採用後 6 か月間の試用期間を経て、正式採用となります。

(2) 次の事項に該当する場合は、合格及び採用内定を取り消すことがあります。

ア エントリーシート等の提出書類に記載した内容が正しくないことが明らかになった場合

イ 受験資格等を満たさなかった場合

ウ 心身の故障のため職務の遂行に支障があり、又はこれに堪えないことが明らかになった場合

エ その他、理事長が不適当と認める場合

8　給与等

原則として、当公社規程の定めるところによります。給料月額等は、次に記載のとおりとなります。なお、業務上必要がある場合、所定の時間外に勤務を命ずるときがあります。

種別	内容
勤　　務　　地	水戸市
給　料　月　額	高校卒　月額 213,422 円 短大卒　月額 228,900 円 大学卒　月額 245,904 円 ＊令和 8 年 4 月 1 日現在で学校卒業直後に採用された場合の金額(地域手当込み)であり、今後変動する場合があります。また、学校を卒業後職歴がある場合は、この額に一定の基準で算出された額が加算されます。
諸　　手　　当	期末・勤勉手当（年 2 回 計 4.65 月分　＊制度改正により変更する場合があります。）、通勤手当、時間外勤務手当などの手当をそれぞれの条件に応じて支給します。
昇　　給	年 1 回
勤　務　時　間	午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分まで（うち休憩 60 分間）
勤務を要しない日	毎週土曜日、日曜日
休　　日	国民の祝日に関する法律に規定する休日、年末年始（12 月 29 日から 1 月 3 日）
休　　暇	年次有給休暇など

9　加入保険

社会保険（健康保険、厚生年金保険)、雇用保険、労災保険

10　メール受信設定の確認

受験申込時にご登録いただいたメールアドレス宛、受験に必要な情報をお送りいたします。メールを受信できるよう、あらかじめ「**@bsmrt.biz**」、「**@cbt-s.com**」のドメインからメール受信できる設定にしてください。

■問合せ先

〒311-4141　水戸市赤塚 1 丁目 1 番地
一般財団法人水戸市商業・駐車場公社　職員採用担当
TEL 029-257-6656

一般財団法人水戸市商業・駐車場公社の概要

沿　　革	平成 9 年 8 月 26 日　水戸市が財団法人水戸市商業・駐車場公社を設立 平成 25 年 4 月 1 日　一般財団法人に移行し、名称を一般財団法人水戸市商業・駐車場公社に変更
目　　的	水戸市及び関係団体と連携を図りながら、水戸市内における商店街等の活動に対する支援のための事業並びに商業活動を支える駐車場の事業等を行うことによって商業の振興を図り、市民福祉の向上に寄与することを目的とする。
令和 8 年度の主な事業	1　商業振興のための調査研究及び指導に関する事業 商業振興のための各種情報を収集し、市内商店会団体や新規出店希望者への助言・指導を行います。 2　商業振興のための支援事業 水戸市内商店会の活性化や賑わいの創出を図るため、商店会等が実施する事業に対し補助を行います。 3　商業振興のための人材育成事業 水戸市内において創業や事業拡大を目指す人材を育成するため、講座(創業支援塾)を実施します。 4　商業振興のための情報提供事業 水戸市内の商店会への誘客を図るため各種情報を提供します。 5　創業促進事業 起業・創業を目指す方を支援する「みと創業支援センター」を設置し、創業者の支援を行います。 6　駐車場の管理運営事業 指定管理者として指定を受けた水戸市赤塚駅北口駐車場、及び当公社直営の駐車場 2 カ所の管理運営を行います。 7　赤塚駅北口再開発ビル「ミオス」関係事業 赤塚駅北口再開発事業により建設された、再開発ビル「ミオス」の管理運営を行います。
職　員　数	公社正職員 3 名、嘱託職員 4 名